

# Lou Bram de L'aret



mairie-bargemon.fr

Magazine d'informations municipales de la commune de Bargemon

## DANS LE RÉTRO



mairiedebargemon

# Le mot de Mme le Maire



**Nadine DECARLIS**

Voici l'été, le temps des beaux jours, des longues soirées festives.

La chaleur est bien présente, la sécheresse se fait sentir.

Nous sommes alors en vigilance et nous nous devons de vous rappeler à la plus grande prudence concernant vos consommations ainsi que sur vos travaux extérieurs au vu des risques d'incendie allant de sévère à très sévère.

De nombreuses manifestations sont organisées par nos associations. Nous tenons à remercier TOUS les membres des associations qui se démènent tout au long de l'année afin de vous proposer multiples animations et festivités. A ce titre, les bénévoles sont toujours les bienvenus pour apporter leur aide et de nouvelles idées !

Un grand merci au CCAS, qui a mis en place pour les seniors, nombre d'ateliers. Nous y reviendrons plus loin.

Bien entendu, nous tenons également à remercier nos services techniques, qui aident à la mise en œuvre de ces manifestations, au-delà de l'entretien quotidien.

Cette année avec les pluies conséquentes, et malgré l'aide de l'association Adess, les travaux de débroussaillage ont pris du retard, ont dû être fait à deux, voire trois reprises et ne sont pas terminés.

Nous tenons également à remercier notre CCFF RCSC, qui œuvre pour votre sécurité et la sécurité de notre territoire. Plus de vingt bénévoles ! Merci pour leur engagement et leur dynamisme !

Nous tenons à vous faire une petite rétrospective de ces dernières années sur les actions achevées, et en cours.

Bien qu'asphyxié, l'inflation grandissante depuis 2020, nous avons décidé de ne pas augmenter les impôts.

Nous sommes rassurés d'avoir pu stabiliser notre budget, bien que celui-ci reste tout de même fragile.

Comme cela a déjà été abordé à de nombreuses reprises, il nous a fallu supporter, tout d'abord, plus d'un an et demi d'immobilisme afin de redresser les comptes de la commune.

La DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques) nous l'ayant imposé, cela nous a donc mené à fin 2022 très rapidement !!

Il suffit de calculer, nous avons pu, ainsi, commencer à être actif, il y a seulement 3 années.

Sans compter les déboires autour de l'eau, la gestion de distribution de bouteilles et la gestion COVID.

Nous nous sommes démenés conjointement avec les services de l'eau DPVA et le ministère des armées pour obtenir une canalisation de secours depuis Canjuers, tout en gérant les fuites sur des canalisations vieillissantes.

L'incendie de l'immeuble rue de la Résistance, nous avons encore à ce jour une grande pensée pour les familles des victimes.

La gestion avec le Département, de la cavité sous la RD 19 à la sortie du village : en attente car le Conseil Départemental n'a pas obtenu toutes les autorisations de propriétaires pour l'acheminement du matériel (gros tonnage) par les pistes de Duech et la Pigne ...

Tout comme la démolition des maisons de Peyrui : tonnage trop important pour emprunter la RD 25, que ce soit par Seillans ou Bargemon)

Nous vous souhaitons un bel été

Directeur de publication : Nadine DECARLIS - Impression PUBSTORE - Août 2025

Distribution : Mairie et commerçants de Bargemon



# POINT SUR LES TRAVAUX EN COURS ET TERMINES, AINSI QUE LES PROJETS

## Le projet Ehpad

Projet économiquement indispensable sur notre territoire.

Cinq années de bataille, de période d'euphorie, de déception, et puis de joie intense.

À ce jour, le permis de démolir du projet Ehpad est accordé, en lieu et place des « Héliades ».

Démarrage de la déconstruction prévu pour septembre 2025.

Le permis de construire déposé début juin est tout juste accordé, c'est une victoire !



## La Rue Marceau

L'acquisition des immeubles a été actée en 2021, avec indemnisations des propriétaires.

Depuis les études ont été effectuées avec l'aide efficace de la Banque des Territoires, et la nomination d'un expert qui a pu entamer le chiffrage de la déconstruction.

Point noir, au mois d'août 2024, alors que les travaux devaient démarrer, un propriétaire en amont nous signale une problématique en sous-sol de son immeuble qui a nécessité la mise en péril imminente des 2 bâtiments en amont, et donc la suspension du projet

Relance de Fonds Barnier (subventions Etat), pour englober acquisition et déconstruction de tout l'ensemble. En cours à ce jour.

Nous avons également décidé de travailler avec le CAUE (Conseil en Architecture et Urbanisme) pour que l'aménagement de ce futur espace soit réfléchi et travaillé avec la population.

Vous serez donc mis au courant en temps utile, de réunions de travail avec cet organisme.

# Le bâtiment communal de la Place Saint-Etienne (ancienne Poste)

## 2 projets et pas des moindres !

### Antenne Centre de Santé

Comme vous le savez, la désertification médicale est un sujet majeur. C'est pour cela, que nous avons mené un travail avec la DPVA, sur les centres de santé, dont celui basé et inauguré à Vidauban en 2024, et sur lequel nous nous sommes activement positionnés afin d'avoir une antenne sur notre village, dans les locaux de l'ancienne Poste

#### Chose faite !

Les consultations ont démarré avec une sage-femme/gynécologue et un cardiologue. Ainsi, nous aurons non seulement un médecin les mercredis, mais également des spécialistes, en fonction des demandes.



### Ouverture d'une antenne du centre de santé intercommunal à Bargemon

L'antenne de Bargemon dépend du centre de santé situé à Vidauban. C'est une structure sanitaire créée et gérée par l'agglomération Dracénie Provence Verdon. Vous pourrez y consulter des médecins généralistes et spécialistes comme dans un cabinet médical classique. Les professionnels que vous pourrez consulter sont :



- médecins généralistes
- cardiologue
- sage-femme
- psychologue



#### Pourquoi ce centre ?

Face au constat avéré de la désertification médicale, DPV a mis en place un service public d'accès aux soins à sa population. Ce centre est à but non lucratif. Le centre de santé applique le tiers payant sans déboursement d'honoraires, seule la part mutuelle restera à votre charge.

Prenez rendez-vous au point d'accueil unique (Vidauban)  
au 04 22 46 34 80 ou sur Doctolib



Il n'y a pas d'accueil à l'antenne de Bargemon. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez contacter l'accueil unique de Vidauban.

### Agence Postale Communale

Grâce à notre persévérance, et afin de ne pas perdre ce service public (nombre de bureaux de poste ont fermé !!), nous n'avons rien lâché, et nous avons négocié avec les services de la Poste.

Vous aurez, ainsi, pu apprécier les services de l'Agence Postale à l'accueil de la Mairie.

Ces services sont dorénavant déplacés et partagés avec l'antenne du Centre de Santé, Place Saint-Etienne.

La façade qui en avait bien besoin a également été rénoverée avec effacement de tous les câbles qui la parcouraient.

### La Chapelle Montaigu

et sa problématique de forte inclinaison inquiétant experts, architecte du Patrimoine et Préfecture.

Pour y remédier, nous avons élaboré des phases de travaux (3 années), allant du plus urgent (sécurisation), jusqu'à l'embellissement en fonction des finances et subventions accordées.

En attente de l'accord de subventions l'Etat, mais d'ores et déjà un Fond de Concours nous a été accordé.

## La réfection de la cour de l'école du bas

Ainsi que la cour des maternelles avec reprise d'étanchéité de la salle verte. Les remises aux normes des alarmes intrusion, incendie...

La reprise des fissures de la façade côté cour prévue. La révision de la toiture ... fuyarde



## La Salle Polyvalente : vaste sujet !

D'ores et déjà l'isolation acoustique et la toiture, puis la mise aux normes ERP et incendie nous a obligé à prévoir des cloisons anti-feu (en cours), installation alarme incendie effectuée, ainsi que l'obligation de prévoir une citerne incendie (étude et devis en cours).

A ce titre, la grande salle A. Delpui ne pourra plus être louée à titre privé, à notre grand désarroi, tant que ces travaux n'auront pas été effectués.

## Les travaux d'énergie

- Panneaux photovoltaïques en place sur le toit de la salle polyvalente ayant pour but de faire des économies. Cette énergie sera redistribuée sur les bâtiments communaux (en auto-consommation collective). Ainsi que la pose d'un filet de sécurité afin de protéger la toiture.
- La pose d'une borne électrique au parking Bibiane. Vandalisée depuis !
- Le parc d'éclairage public. Cette année totalement en led, avec gestion horaire. D'ores et déjà nous enregistrons des économies de plus de 50 % .
- Mise en place d'une gestion à distance, et suivi des consommations pour chasse anti-gaspi et relevés réguliers.
- Achat de matériel électrique pour notre service technique
- Double vitrage, pose de climatisation et peinture de la salle des mariages de la Mairie.

## Sécurité incendie

Nous avons élaboré un plan de travail conjoint avec le SDIS 83 et le service des eaux, afin de rénover nos canalisations d'eau potable, en partant des bassins de distribution. Cela permettra de remettre aux normes d'aujourd'hui les bornes d'incendie.



Travail long et laborieux (plusieurs années pour redimensionner les canalisations) en fonction des budgets eau/assainissement DPVA (une portion chaque année). Acquisition également d'un bassin se situant au-dessus des « Héliades », plus travaux de canalisations et de borne d'aspiration à prévoir afin de subvenir à la défense incendie du projet Ehpad.

## Gestion informatique

- Changement du matériel informatique, photocopieur Mairie et Ecole et réorganisation des serveurs devenus obsolètes.
- Mise à jour du standard téléphonique
- Mise en place d'un système de Gestion Électronique de Documents (GED) afin de faciliter la tâche de recherches de tous documents administratifs.
- Fourniture de tablettes pour les écoliers et de PC portables pour les enseignants
- Audit cybersécurité de la Mairie par la section cybercriminalité de la gendarmerie Nationale de la Valette.
- Téléphonie mobile : mise en route d'une antenne de téléphonie mobile multi-opérateurs sur le plateau de Favas comblant les « zones blanches » de réception.

## Tennis

- Réfection du court de tennis
- Installation d'un défibrillateur
- Changement du monnayeur suite à vandalisme !



## Divers

**Travaux de reprise de maçonnerie dans le musée de la mécanographie :** reprise de fissures et sols.

- Refonte de l'inventaire et réorganisation des vitrines

**Mise à jour annuelle des audits** sur la conformité des équipements sportifs et aires de jeux (réparations et maintenance)

**Inventaire et étiquetage de chaque pièce du Musée de Fossiles et Minéraux**

**Mise en place d'un bureau dédié au CCFF**, ainsi qu'un appartement d'Urgence au-dessus du Musée des Fossiles.



**L'enlèvement des bacs Ordures Ménagères enterrés**

Place Saint-Etienne et Micro-crèche

**L'embellissement de la fontaine de Couchoire et le changement** (en cours) des barrières du parking Pasteur



**Création d'une passerelle chemin des Moulins** et en cours circuit connecté.



**Face aux incivilités**, l'élargissement de notre parc de vidéo-surveillance.

**L'achat d'un nouveau véhicule PIAGGIO** pour le service technique, remplaçant celui vieillissant (plus de 20 ans d'âge!!)

### **Le Moulin à Huile Communal, grâce à la convention**

accordée avec l'association Moli d'Oli. Notre moulin fait peau neuve et en avait grand besoin. Les travaux ont bel et bien démarré fin mai et seront également phasés en fonction des périodes de trituration. Nous remercions à nouveau la Mission Patrimoine portée par Stéphane Bern, déployée par la Fondation du Patrimoine, et soutenue par le Ministère de la Culture et la Française des Jeux, d'avoir sélectionné notre bâtiment communal et bien entendu les généreux donateurs qui ont participé. A cela se rajoute également des subventions Régionales.

### **Le goudronnage des chemins communaux**

continuera au mois de septembre, avec en prévision notamment le chemin de Peyrui, et la reprise du pluvial en-dessous de l'école.

### **Également fin septembre la réfection du mur de soutènement du bassin Couchoire**

Concernant **la Maison Roux**, l'actualisation des devis et nos finances n'ont malheureusement pas été compatibles.

Tout comme le projet de parking où nous avons dû faire des choix et nous axer sur les priorités et urgences.

Nous remercions la Région Sud, pour nous avoir octroyé le maintien du label



## **LES FESTIVITÉS**

Un magnifique travail effectué avec les Bargemonnais ainsi que les écoliers.

Le rendu était à la hauteur de l'investissement de chacun !

### **Bargemon a été choisi « Village Filleul » par l'Orchestre National de Cannes sur la saison 24/25, a bénéficié de :**

6 concerts tous publics et familles aux Arlucs, au Palais des Festivals, salles de l'ONC à Cannes ou à Mandelieu.

2 concerts tous publics en salle polyvalente ;

1 concert/spectacle avec participation créative des Bargemonnais sur la place du Château.

2 concerts ciné pour les scolaires aux Arlucs

et pas moins d'une dizaine d'interventions de musiciens, techniciens, chef d'orchestre, médiatrice auprès de tous les écoliers de toutes les classes de l'école de Bargemon = 115 écoliers.

### **Le partenariat avec la Région pour le Festival Chants Libres, ainsi que la convention de partenariat avec le Conseil Départemental pour les Voix Départementales**

## **LE CCAS**

Hyperactif concernant nos seniors avec mise en place de plusieurs ateliers tel que :

Yoga du rire, Mobilité seniors, Bien être par le mouvement et la relaxation, Éveil corporel, Mémoire, Numérique, Pilate, Gestes de Premiers Secours. ... et encore bien d'autres.... Liste non exhaustive !!!

- Les sorties familiales en hiver et au printemps.
- Les forums santé avec nombre de professionnels .
- La journée Bleue avec des stands professionnels, après-midi musical et théâtral
- La mise en place d'un registre communal en cas de canicule
- Les paniers seniors pour les personnes ne pouvant se déplacer au repas de début d'année.
- Cette année, nous serons en partenariat avec DPVA, l'école, ainsi que les associations pour Octobre Rose. (en préparation)
- La mise en place de trois mutuelles communales afin d'avoir le choix : AXA, EMOA, MUT'COM



**— La Mairie en collaboration avec TouZartZimut !**

**a fait venir, depuis 2022 :**

24 spectacles des Arts de la rue (jongle/acrobates/clowns) et de la Danse, en extérieur et en salle.

Dont des spectacles spécifiques pour le Jeune Public à l'école.

**a reçu :**

3 résidences d'artistes avec restitution à l'issue des résidences

Cie Zania avec Racines de X (jeune public en salle polyvalente)

Cie Musiciens/clowns avec Co-Cons (tout public en salle polyvalente)

Cie Atelier des Songes avec Bonjour Monsieur Fernand  
(scolaires salle polyvalente)

**a accueilli :**

33 concerts de musiques et DJ lors des Fêtes votives, Fêtes de la Musique, Bals du 13 juillet, et autres dont 11 concerts exceptionnels, hors festivités locales, place Saint Etienne, Place Chauvier, Place des Ruines, Place du Château ou en Salle Polyvalente.

**a accompagné :**

2 Festivals Chants Libres dans les rues, places, église, et salle polyvalente du village ; Festival qui s'implante pour deux années supplémentaires, toujours dernier we de juin en 26 et 27.

**a travaillé à faire exister avec la population :**

2 expositions « Visages et mains de nos commerçants artisans » une en petite salle de la Mairie en 23 et une au Musée Camos en 24.

**va faire 2 expositions à l'automne 25 :**

une sur les spectacles de rue à Bargemon depuis 2022  
une sur les « Visages et mains de nos agents mairie »